



# Mandanteninformation

## Rechnungsanforderungen – bei Bauleistungen

vollständiger **Name** und vollständige **Anschrift** des leistenden Unternehmers

Angabe der **Steuernummer** oder Angabe der **USt-Identifikationsnummer** des leistenden Unternehmers

vollständiger **Name** und vollständige **Anschrift** des Leistungsempfängers

fortlaufende **Rechnungsnummer**

**Bezeichnung** der Leistung

**Abschlagsrechnungen** waren mit jeweils 20.000,00 € zzgl. 0,00 € Umsatzsteuer zu berechnen

anzuwendender **Steuersatz**

Hinweis auf etwaige **Umkehr der Steuerschuldnerschaft** des Leistungsempfängers nach § 13 b UStG

ggf. Angabe **USt-Identifikationsnummer des Leistungsempfängers** bei innergemeinschaftlicher Lieferung oder sonstige Leistungen innerhalb der EU

**Ausstellungsdatum** der Rechnung

**Zeitpunkt** der Erbringung der Leistung oder Teilleistung – bei Anzahlung der Zeitpunkt der Anzahlung

Ausweis des **Nettobetrages**

auf Entgelt entfallende **Steuerbeträge**

Ausweis des **Bruttobetrages**

Musterlieferant XY Musterstr. 1 99999 Musterstadt  
Steuernummer 111/222/33333  
USt-ID-Nr. DE 444444444

An  
Bauunternehmer Z  
Straße 100  
11111 Stadt

USt-ID-Nr. des Leistungsempfängers  
10. Januar 2020

**Rechnungs-Nr. 123**

Leistungserbringung am 05.01.2020

Position		in €
Rohbauerstellung		100.000,00
./. 1. Anzahlung	vom 31.08.2013	20.000,00
./. 2. Anzahlung	vom 30.09.2013	20.000,00
./. 3. Anzahlung	vom 31.09.2013	20.000,00
Summe Netto		40.000,00
Umsatzsteuer 19 %		0,00
Summe Brutto		40.000,00
<b>Rechnungsbetrag</b>		40.000,00

Bitte überweisen Sie den Rechnungsbetrag bis zum 31.01.20xx auf das IBAN DExxxxxxxxxx BIC xxxxxxxxxxxx bei der XY-Bank.

Steuerschuldnerschaft des Leistungsempfängers nach § 13 b UStG.

Die Regelung gilt für alle Leistungen, bei denen Leistender als auch Leistungsempfänger Bauleistende sind. Sie gilt auch für einen Leistungsempfänger als Privatpersonen, wenn dieser selbst Bauleistender sind.

Die Vollständigkeit und Richtigkeit der Rechnungsangaben sind Voraussetzungen für den Vorsteuerabzug des Rechnungsempfängers.